

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI

nr. 43 din 10.04.2025

Ind.III.A.b.1.

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Raportului procedurii nr. 2025/31.01.2025, a Deciziei CNSC nr.3366/C9/3565 din 27.11.2024, Sentinței civile nr.12/F/2025 a Curții de Apel Galați – Secția Contencios Administrativ și Fiscal, precum și a Deciziei CNSC nr. 661/C9/411 din 13.03.2025, s-a încheiat prezentul contract de proiectare și executie lucrări, între :

Partile contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - JUDETUL BRAILA prin CONSILIUL JUDETEAN BRAILA, cu sediul în municipiul Braila, Piața Independenței nr.1, telefon/fax 0239/619600;0239/611765, C.U.I. nr. 4205491

reprezentată prin **FRANCISK IULIAN CHIRIAC** - Președintele Consiliului Județean Braila și **DRAGUTA DAN** – director executiv Direcția Administrare Patrimoniu și Evidența Bugetară, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A. cu sediul în mun. București

reprezentată prin **DAN OVIDIU VATAJELU** - director general, în calitate de executant, pe de alta parte,

1. Definiții

1.1. - În prezentul contract cuvintele și expresiile definite vor avea următoarele semnificații:

1.1.1. - **contract** - reprezintă contract și celelalte documente enumerate la art. 5. [Documentele contractului];

(a) specificatie - înseamnă documentul menționat în contract, care include cerințele achizitorului referitoare la proiectul care urmează a fi elaborat de către executant, dacă există, precum și orice modificare adusă acestui document.

(b) planse - înseamnă planșele achizitorului, referitoare la lucrări, așa cum sunt enumerate în contract, precum și orice modificare adusă acestor planse.

1.1.2. - **parte** - înseamnă achizitorul sau executantul.

(a) achizitor/ Autoritate contractantă - persoana numită în contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit (cu condiția să existe acordul executantului).

(b) executant/prestator (proiectant)/contractant - persoana numită în contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit (cu condiția să existe acordul achizitorului).

1.1.3. - **datele, termenele și perioadele**

(a) data intrării în vigoare - este data semnării și înregistrării contractului la achizitor.

(b) data de începere a lucrărilor - data notificată, potrivit art. 10.1. [Începerea lucrărilor].

(c) zi - înseamnă zi calendaristică.

(d) durata de executie - înseamnă timpul necesar realizării lucrărilor sau a unui sector de lucrări (după caz), potrivit prevederilor art. 4. [Durata de executie a contractului] inclusiv orice prelungire potrivit art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], calculată de la data de începere a lucrărilor.

e) durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la data aprobării procesului-verbal de recepție finală calitativă și cantitativă, inclusiv perioada de garanție.

(f) ordin de începere a lucrărilor - document care atestă momentul începerii executiei lucrărilor și prin care achizitorul înștiințează executantul și, după caz, dirigintele de șantier, că executia lucrărilor poate începe. Data prevăzută pentru începerea lucrărilor se consideră data de începere a executiei și este data de la care se calculează durata de executie.

(g) Date cu caracter personal sau **“Date”** înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

1.1.4. - **cost** - înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) în mod corespunzător de către executant, indiferent dacă sunt făcute pe sau în afara șantierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul.

1.1.5. - **alte definiții**

(a) **utilajele executantului** - toate aparatele, masinile, vehiculele, facilitatile si alte lucruri necesare executiei lucrarilor si terminarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni. Sunt excluse lucrarile provizorii, utilajele asigurate de catre achizitor (daca este cazul), materialele, echipamentele si altele asemenea.

(b) **tara** - insemna tara in care este amplasat santierul.

(c) **riscurile achizitorului** - acele responsabilitati enumerate in art. 8. [Riscurile achizitorului].

(d) **forta majora** - un eveniment sau o circumstanta exceptionale, care nu poate fi controlata de catre una din parti, pe care partea nu ar fi putut sa o prevada in mod rezonabil inainte de semnarea contractului, care, odata aparuta, nu a putut fi evitata sau depasita in mod rezonabil de catre acea parte, si care nu poate fi atribuita celeilalte parti; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.

(e) **materiale** - produse de orice tip (altele decat echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrarile permanente.

(f) **echipamente** - masinile si aparatele care vor face sau fac parte din lucrarile permanente.

(g) **santier** - locurile puse la dispozitie de catre achizitor unde urmeaza a fi executate lucrarile, precum si oricare alte locuri prevazute in contract ca fiind parti componente ale santierului.

(h) **modificare** - o schimbare adusa specificatiilor si/sau planselor (daca exista) dispusa de catre achizitor.

(i) **lucrari permanente** - insemna lucrarile permanente necesare a fi realizate de catre executant potrivit prevederilor contractului.

(j) **lucrari provizorii** - insemna toate lucrarile provizorii de orice tip (altele decat utilajele executantului), necesare pe santier pentru executia si terminarea lucrarilor permanente si remedierea oricaror defectiuni.

(k) **reprezentantul achizitorului (diriginte de santier)** - persona fizica sau juridica numita in conditiile art. 7.4. [Reprezentantul achizitorului].

(l) **perioada de notificare a defectiunilor** - perioada acordata de catre achizitor, calculata de la data la care lucrarile sau sectoarele de lucrari sunt terminate, in care executantul va executa toate lucrarile necesare pentru remedierea defectiunilor sau degradarilor, conform solicitarilor achizitorului.

(m) **documentele executantului** - calcule, programe de computer si alt software, planse, manuale, modele si alte documente tehnice furnizate de catre executant.

1.2. - Interpretari

(a) cuvintele referitoare la persoane sau parti vor include firme sau organizatii;

(b) cuvintele care indica singularul sau gen vor include si pluralul sau celalalt gen, dupa cum cere contextul.

1.3. - Prioritatea documentelor

1.3.1. - Documentele care alcatuiesc contractul trebuie considerate ca documente care se expliciteaza reciproc. Daca intre documente apar ambiguitati sau neconcordante, achizitorul va emite catre executant toate instructiunile necesare.

1.4. - Legea si limba

1.4.1. - Legea aplicabila contractului este legea romana.

1.4.2. - Daca exista versiuni ale oricarei parti din contract, scrise in mai multe limbi, va prevala versiunea in limba romana.

1.4.3. - Limba folosita pentru comunicare este limba romana.

1.5. - Comunicarea

(1) In orice situatie in care, potrivit prevederilor contractului, este necesara emiterea de aprobari, certificate, consimtaminte, stabiliri, instiintari si solicitari, comunicarea se va face dupa cum urmeaza:

(a) in scris si transmisa personal, prin posta sau curier, cu confirmare de primire, sau prin oricare din sistemele de transmitere electronica acceptate;

(b) livrata, transmisa sau trimisa la adresa de contact a destinatarului, mentionata in anexa la oferta. In situatiile in care:

- destinatarul transmite o instiintare de schimbare a adresei, toata corespondenta va fi transmisa in consecinta;

- destinatarul nu a declarat o alta adresa in momentul solicitarii unei aprobari sau consimtamint, raspunsul poate fi transmis la adresa de la care s-a expedit solicitarea.

(2) Aprobările, certificatele si avizele nu vor fi retinute sau intarziate nejustificat. Atunci cand unei parti i se emite un certificat, emitentul va transmite o copie si celeilalte parti. Cand se transmite o instiintare unei parti, de catre cealalta parte sau de catre reprezentantul achizitorului, trebuie transmisa o copie si reprezentantului achizitorului sau celeilalte parti, dupa caz.

2. Obiectul contractului

2.1. - Executantul se obliga sa presteze servicii de elaborare proiect tehnic si executia lucrărilor pentru: "Iluminat treceri de pietoni nesemaforizate cu sisteme inteligente de iluminat pe drumurile de interes

judeteen, in intravilanul localităților”, pentru un numar de 128 de treceri pentru pietoni, in perioada convenita si in conformitate cu prevederile prezentului contract.

2.2. - Obiectul contractului consta in :

- a) Elaborare Documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - D.T.A.C. ;
- b) Elaborarea Proiectului tehnic de execuție și a detaliilor de execuție;
- c) Execuția lucrărilor conform proiectului tehnic de execuție;
- d) Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor și a garanției de bună execuție.

3. Pretul contractului

3.1. – Pretul convenit pentru indeplinirea contractului platibil executantului de catre achizitor, conform ofertei financiare, anexa la contract, este de 5.185.250,00 lei, la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legislatiei in vigoare, detaliat astfel :

Nr. crt.	Cheltuieli pe obiect	Pret in lei fara TVA
1.	Valoare Proiectare	205.000,00
2.	Valoare Asistenta tehnica	10.500,00
3.	Valoare Constructii si instalatii	2.352.000,00
4.	Valoare Utilaje si echipamente tehnologice si functionale	2.617.750,00
	PRET TOTAL	5.185.250,00

4. Durata de executie a contractului

4.1. - Durata contractului este de 12 luni (3 luni proiectare + 9 luni execuție lucrări) și include toate etapele necesare finalizării obiectivului de investiții si se va desfasura pe etape.

4.2. - Acest termen nu cuprinde perioadele necesare pentru obținerea Autorizației de construire precum și a avizelor

4.3. - Executantul va avea dreptul la prelungirea duratei de executie, in conditiile art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie].

4.4. - La primirea solicitarii din partea executantului, achizitorul va lua in considerare toate detaliile justificative furnizate de catre executant si, daca este cazul, va prelungi durata de executie.

4.5. - Contractul se consideră incheiat după efectuarea recepției finale pentru lucrarile executate dar numai după expirarea perioadei de garanție de bună execuție acordată lucrărilor de 10 ani (120 luni) de la data intocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrarilor, conform Anexei 1 la Formularul de oferta..

5. Documentele contractului

5.1. - Documentele contractului sunt:

- a) anexa nr. 1 – oferta financiara;
- b) anexa nr. 2 – propunere tehnica :
 - i. anexa nr. 2.1 – propunere tehnica proiectare;
 - ii. anexa nr. 2.2 – propunere tehnica executie;
- c) anexa nr. 3 – caietul de sarcini;
- d) anexa nr. 4 - grafic general de realizare a investitiei;
- e) anexa nr. 5 – clarificari;
- f) anexa nr. 6 – clauze anti mita;
- g) anexa nr.7 – garantia de buna executie.

5.2 - Dacă există neconcordanțe între propunerea tehnică și termenii și condițiile Caietului de sarcini, termenii și condițiile Caietului de sarcini au prioritate asupra propunerii tehnice, cu excepția cazului în care parametrii tehnici din propunerea tehnică sunt superiori celor solicitați prin Caietul de sarcini, caz în care vor prevala prevederile din propunerea tehnică referitoare la parametrii tehnici.

6. Executantul

6.1. - Obligatiile generale ale executantului

6.1.1. - Executantul va proiecta si executa toate lucrarile, in conformitate cu prevederile contractului si cu instructiunile achizitorului, cu respectarea prevederilor caietului de sarcini si va remedia orice defectiuni sau vicii ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, corespunzator si in conformitate cu obligatiile asumate prin contract.

6.1.2. - Executantul va furniza echipamentele si documentele specificate in contract, precum si tot personalul, bunurile, consumabilele si alte produse sau servicii, provizorii sau permanente, necesare pentru proiectarea, executia, terminarea lucrarilor si remedierea defectiunilor.

6.1.3. - Executantul va fi responsabil pentru corectitudinea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor de santier si ale tuturor metodelor de instalare si functionare a echipamentelor de securitate la obiectivele enuntate, conform cerintelor si specificatiilor tehnice din caietul de sarcini.

6.1.4. - La solicitarea achizitorului, executantul va transmite detalii referitoare la procedeele si metodele pe care le propune spre a fi adoptate pentru executia lucrarilor. Procedeele si metodele nu vor fi modificate semnificativ fara notificarea prealabila a achizitorului.

6.1.5. - Executantul va executa si va raspunde de proiectarea lucrarilor. Proiectul va fi elaborat de catre proiectanti calificati, ingineri sau alti profesionisti, care corespund criteriilor mentionate in caietul de sarcini, anexa la prezentul contract.

6.1.6. Executantul isi va asuma raspunderea ca proiectul, documentele executantului, executia si lucrarile terminate vor fi in conformitate cu:

(a) legile tarii, si

(b) documentele care alcatuiesc contractul, schimbate si actualizate de modificari.

6.1.7. Standardele si Normativele Tehnice - Proiectul, executia lucrarilor si lucrarile terminate vor respecta prevederile caietului de sarcini, a standardelor tehnice si legilor referitoare la executia lucrarilor, constructie si mediu inconjurator, legile aplicabile produsului finit pentru fabricarea caruia sunt destinate lucrarile si alte standarde mentionate in cerintele achizitorului, aplicabile lucrarilor sau definite de legile in vigoare.

6.2. - Documentele executantului

(1) Documentele executantului vor cuprinde documentele tehnice incluse in cerintele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor conditiilor impuse de aprobari. Cu exceptia altor prevederi ale cerintelor achizitorului, documentele executantului vor fi redactate in limba de comunicare definita in art. 1.4. [Legea . limba].

(2) Executantul va elabora toate documentele executantului si orice alte documente necesare pentru instruirea personalului executantului. Personalul achizitorului va avea dreptul sa controleze elaborarea acestor documente, oriunde sunt elaborate.

6.3. - Colaborarea

6.3.1. - Executantul va crea, in conformitate cu instructiunile achizitorului, conditii corespunzatoare desfasurarii activitatii pentru:

(a) personalul achizitorului

(b) alti executanti angajati de catre achizitor ,

(c) personalul autoritatilor publice legal constituite,

care pot fi angajati pentru executia, pe sau in zona santierului, unor lucrari care nu sunt cuprinse in contract.

6.4. - Trasarea lucrarilor

6.4.1. - Executantul va trasa lucrarile in functie de reperele originale, coordonatele si cotele de referinta specificate in contract sau notificate de catre achizitor. Executantul va avea responsabilitatea de a amplasa corect toate partile de lucrari si va rectifica orice eroare de amplasament, cota, dimensiune sau traseu al lucrarilor.

6.4.2. - Achizitorul va fi responsabil de orice eroare legata de reperele si sistemele de referinta specificate sau notificate, dar executantul va depune toate eforturile rezonabile pentru a verifica corectitudinea acestora inainte de utilizare.

6.4.3. - Daca executantul inregistreaza intarzieri la executia lucrarilor care au fost necesare ca urmare a corectarii unor erori ale reperelor sau sistemelor de referinta, iar un executant cu experienta nu ar fi putut identifica, in mod rezonabil, asemenea erori si evita intarzierile, executantul va instiinta achizitorul si, cu conditia respectarii prevederilor art. 6.15. [Revendicarile executantului], va avea dreptul la prelungirea duratei de executie pentru o astfel de intarziere, potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

6.4.4. - Dupa primirea instiintarii, achizitorul va proceda in conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de solutionare] pentru a conveni sau stabili:

(a) daca (si in acest caz, pana la ce limita), in mod rezonabil, erorile nu s-ar fi putut identifica,

(b) daca drepturile mentionate in articolul de mai sus se incadreaza in aceasta limita.

6.5. - Proceduri de securitate

6.5.1. - Executantul are obligatia:

(a) sa respecte reglementarile in vigoare legate de securitatea muncii;

(b) sa se preocupe de securitatea tuturor persoanelor care au dreptul de a se afla pe santier;

(c) sa depuna toate eforturile rezonabile pentru a pastra santierul si lucrarile degajate de obstacole inutile, pentru a evita expunerea la riscuri a persoanelor respective;

(d) sa asigure imprejmuirea, iluminatul, paza si supravegherea lucrarilor pana la terminarea si receptia acestora,

(e) sa execute orice lucrari provizorii (inclusiv drumuri, trotuare, parapeti si garduri) care pot fi necesare, datorita executiei lucrarilor, pentru utilizarea de catre public si protectia publicului, a proprietarilor si ocupantilor terenurilor adiacente.

6.6. - Dreptul de trecere si facilitati

6.6.1. - Executantul va suporta toate costurile si taxele pentru accesele cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor.

6.7. - Evitarea afectarilor

6.7.1. - Executantul nu va afecta inutil sau nemotivat:

(a) libera circulatie a publicului,

(b) accesul catre drumuri si trotuare, sau folosirea si ocuparea acestora, indiferent daca acestea sunt publice sau se afla in posesia achizitorului sau a altor proprietari.

6.7.2. - Executantul il va despagubi pe achizitor si nu il va considera vinovat pentru daunele, pierderile si cheltuielile (inclusiv taxele si cheltuielile legale) care rezulta in urma unor afectari inutile sau nemotivate.

6.8. - Caile de acces

6.8.1. - Se considera ca executantul este satisfacut de compatibilitatea si disponibilitatea cailor de acces catre santier. Executantul va depune eforturi rezonabile pentru a preveni degradarea drumurilor sau podurilor utilizate datorita traficului propriu sau datorita personalului executantului. Aceste eforturi vor include utilizarea corespunzatoare a vehiculelor si a drumurilor.

6.8.2. - (a) Executantul va fi responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;

(b) Executantul va executa toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si va obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri;

(c) Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

(d) Achizitorul nu va garanta compatibilitatea sau disponibilitatea drumurilor de acces private,

(e) Executantul va suporta toate costurile necesare aducerii drumurilor de acces in stare de compatibilitate sau disponibilitate, pentru uzul si necesitatile executantului.

6.9. - Transportul bunurilor

6.9.1. - Executantul va fi responsabil pentru ambalarea, incarcarea, transportul, primirea, descarcarea, depozitarea si protejarea tuturor bunurilor si a altor produse necesare executiei lucrarilor si nu va pretinde din partea achizitorului despagubiri pentru daunele, pierderile si cheltuielile (inclusiv taxele si cheltuielile legale) care rezulta din transportul bunurilor.

6.10. - Utilajele executantului

6.10.1. - Executantul va raspunde de propriile utilaje. Din momentul aducerii pe santier, utilajele executantului vor fi considerate ca fiind in intregime destinate executarii lucrarilor. Executantul nu va retrage de pe santier nici un utilaj important fara consimtamantul achizitorului. Nu este necesar consimtamantul pentru vehiculele care transporta bunuri sau personal al executantului in afara santierului.

6.11. - Protectia mediului

6.11.1. - (1) Executantul va lua toate masurile necesare pentru protectia mediului inconjurator (atat pe santier, cat si in afara acestuia) si pentru limitarea daunelor sau afectarii populatiei si a proprietatilor ca urmare a poluarii, zgomotului si a altor consecinte ale activitatii sale.

(2) Executantul se va asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile indicate in specificatii si nu vor depasi valorile admise de legislatia in vigoare.

6.12. - Securitatea santierului

6.12.1. - Executantul va avea responsabilitatea de a nu permite accesul persoanelor neautorizate pe santier;

6.12.2. - Persoanele autorizate se vor limita la personalul executantului, personalul achizitorului si oricare alte persoane a caror identitate a fost notificata executantului de catre achizitor, in calitate de personal autorizat al altor executanti ai achizitorului pe santier.

6.13. - Activitatile executantului pe santier

6.13.1. - Executantul va restrange aria de desfasurare a activitatii numai in limitele santierului si in alte zone auxiliare care pot fi obtinute de catre executant si acceptate de catre achizitor ca zone de lucrari. Executantul va lua toate masurile necesare pentru a pastra utilajele executantului si personalul propriu in limitele santierului si ale zonelor auxiliare pentru a nu afecta terenurile adiacente.

6.13.2. - Pe parcursul executarii lucrarilor, executantul va pastra santierul degajat de obstacole inutile si va depozita sau indeparta orice utilaj propriu sau exces de materiale. Executantul va curata si inlatura de pe santier orice moloz, resturi si lucrarile provizorii care nu mai sunt necesare.

6.13.3. - Dupa emiterea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, executantul va curata si indeparta, de pe acea parte a santierului si a lucrarilor la care se refera procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor, toate utilajele executantului, excesele de materiale, molozul, gunoaiile si lucrarile provizorii. Executantul va

lasa partea respectiva a santierului si lucrarile curate si in siguranta. Pe parcursul perioadei de notificare a defectiunilor, executantul poate pastra pe santier bunurile care ii sunt necesare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute in contract.

6.14. – Vestigii

6.14.1. - Toate fosilele, monedele, articolele de valoare sau antichitatile, impreuna cu constructiile si alte ramasite sau elemente de interes arheologic sau geologic descoperite pe santier vor fi incredintate in grija si sub autoritatea achizitorului. Executantul va lua toate masurile necesare pentru a opri personalul executantului sau alte persoane de la inlaturarea sau deteriorarea acestor descoperiri.

6.14.2. - Dupa descoperirea unor astfel de obiecte, executantul va transmite cu promptitudine o instiintare achizitorului, care va emite instructiuni pentru modul de solutionare. Daca executantul inregistreaza intarzieri ca urmare a respectarii acestor instructiuni, executantul va transmite o noua instiintare achizitorului si, cu conditia respectarii prevederilor art. 6.15. [Revendicarile executantului], va avea dreptul la o prelungire a duratei de executie pentru fiecare intarziere, potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

6.15. – Revendicarile executantului

6.15.1. - Daca executantul se considera indreptatit la o prelungire a duratei de executie, potrivit prevederilor din contract, executantul va transmite achizitorului o instiintare in care sa descrie evenimentele sau circumstantele care au determinat aparitia revendicarii. Instiintarea va fi trimisa cat mai curand posibil, dar nu mai tarziu de 5 zile din momentul in care executantul a cunoscut sau ar fi trebuit sa cunoasca evenimentele sau circumstantele respective.

6.15.2. - In termen de 14 zile de la primirea unei revendicari sau a detaliilor suplimentare care sa fundamenteze o revendicare anterioara, sau intr-un interval de timp propus de achizitor si acceptat de catre executant, achizitorul va raspunde printr-o aprobare sau respingere, prezentand argumente detaliate. Achizitorul poate sa solicite si alte detalii necesare, dar va transmite oricum, in acest termen, un raspuns referitor la principiile care au fundamentat revendicarea.

6.15.3. - Achizitorul va actiona in conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de solutionare] pentru a conveni sau stabili prelungirea (daca este cazul) a duratei de executie a lucrarilor (inainte sau dupa expirarea acesteia), in conformitate cu prevederile contractului.

7. Achizitorul

7.1. – Dreptul de acces pe santier

7.1.1. - Achizitorul va acorda executantului dreptul de acces pe santier si punerea in posesie a tuturor partilor santierului la termenul transmis in ordinul de incepere al lucrarilor, astfel incat sa permita executantului sa actioneze in conformitate cu programul transmis conform art. 4. [Durata de executie a contractului].

7.1.2. - Achizitorul poate retrage dreptul de acces sau de posesie pana la prezentarea garantiei de buna executie.

7.1.3. - Daca executantul inregistreaza intarzieri ca urmare a omisiunii achizitorului de acordare a dreptului de acces sau punere in posesie la termen, executantul va instiinta achizitorul si, cu conditia respectarii prevederilor art. 6.15. [Revendicarile executantului], va avea dreptul la prelungirea perioadei de executie pentru orice intarziere din aceasta cauza, potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

7.1.4. - In situatia in care esecul achizitorului a fost cauzat de o eroare sau intarziere a executantului, inclusiv erori sau intarzieri de predare a documentelor executantului, executantul nu va mai avea dreptul la prelungirea perioadei de executie.

7.2. – Autorizatii, acorduri, aprobari

7.2.1. - Achizitorul va asigura (unde este in masura), la cererea executantului, asistenta pentru:

- (a) obtinerea de copii dupa legislatia necesara derularii contractului si care nu sunt usor accesibile,
- (b) obtinerea de catre executant a oricaror autorizatii, acorduri sau aprobari necesare potrivit prevederilor legislatiei in vigoare.

7.3. – Revendicarile achizitorului

7.3.1. - Daca achizitorul se considera indreptatit la o plata potrivit prevederilor unei clauze din/ sau in legatura cu contractul, achizitorul sau reprezentantul acestuia vor instiinta executantul si ii vor prezenta acestuia detaliile necesare.

7.3.2. - Instiintarea va fi transmisa de indata ce achizitorul are cunostinta despre evenimentul sau contextul care genereaza revendicarea.

7.3.3. - Detaliile prezentate trebuie sa specifice clauza sau alta motivatie a revendicarii si trebuie sa includa o justificare a sumei si a prelungirii la care achizitorul se considera indreptatit potrivit prevederilor contractului. In continuare achizitorul sau reprezentantul acestuia va actiona, pentru a conveni sau a stabili suma pe care achizitorul este indreptatit sa o primeasca de la executant.

7.3.4. - Aceasta suma poate fi dedusa din pretul contractului.

7.4. - Reprezentantul achizitorului

7.4.1. - Achizitorul va numi o persoana juridica sau fizica (diriginte de santier) pentru asigurarea verificarii executiei corecte a lucrarilor. Achizitorul poate numi de asemenea o persoana juridica sau fizica pentru a indeplini anumite indatoriri. Aceste persoane vor fi desemnate de achizitor printr-o instiintare catre executant. Achizitorul va instiinta executantul despre autoritatea si indatoririle delegate reprezentantului achizitorului.

7.4.2. - Reprezentantul achizitorului nu va avea autoritatea de a modifica contractul.

7.4.3. - Cu exceptia altor prevederi mentionate in aceste conditii:

(a) Se va considera ca reprezentantul achizitorului actioneaza in numele achizitorului de fiecare data cand indeplineste sarcini sau exercita autoritatea atribuita sau implicata de contract ;

(b) Reprezentantul achizitorului nu are autoritatea de a absolve nici o parte de sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile prevazute in contract ;

(c) Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test sau alte actiuni similare intreprinse de reprezentantul achizitorului (inclusiv absenta obiectiunilor), nu vor exonera executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului, inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

7.5. - Instructiunile (dispozitiile) achizitorului sau reprezentantului achizitorului

7.5.1. - Executantul va respecta instructiunile primite de la achizitor sau de la reprezentantul achizitorului pentru orice problema in legatura cu contractul. Aceste instructiuni vor fi date in scris. Daca achizitorul sau reprezentantul achizitorului:

(a) emite o instructiune verbala,

(b) primeste o confirmare scrisa a instructiunii, de la (sau in numele) executant in termen de doua zile lucratoare de la data emiterii instructiunii,

(c) nu revoca instructiunea in scris si/sau nu emite o instructiune scrisa in termen de doua zile lucratoare de la data primirii confirmarii,

atunci confirmarea executantului va constitui instructiunea scrisa a achizitorului sau a reprezentantului achizitorului.

7.6. - Inlocuirea reprezentantului achizitorului

7.6.1. - Daca achizitorul doreste sa inlocuiasca reprezentantul, acesta va transmite executantului, cu cel putin 7 zile inainte de data propusa pentru inlocuire, o instiintare cuprinzand numele, adresa si experienta relevanta a celui care este potentialul inlocuitor.

7.7. - Stabilirea modului de solutionare

7.7.1. - Ori de cate ori in contract se stipuleaza ca achizitorul sau reprezentantul acestuia va actiona in conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de solutionare] pentru a conveni sau a stabili modul de solutionare a unei probleme, partile se vor consulta in incercarea de a ajunge la un acord.

7.8. - Lucrari de remediere

7.8.1. Erorile de proiectare - In cazul in care, in documentele executantului, se identifica erori, omisiuni, ambiguitati, discrepante sau alte deficiente, acestea si lucrarile vor fi remediate pe cheltuiala executantului, fara a tine cont de nici un consimtamant sau aprobare emise potrivit prevederilor acestei clauze.

7.8.2.- Fara a lua in considerare testele sau certificarile anterioare, achizitorul poate solicita executantului:

(a) sa inlature de pe santier si sa inlocuiasca orice echipament sau material care nu este in conformitate cu prevederile contractului ,

(b) sa inlature sau sa refaca orice lucrare care nu este in conformitate cu prevederile contractului ,

(c) sa execute orice lucrare care este solicitata ca urgenta pentru siguranta lucrarilor datorita unui accident, unui eveniment neprevazut sau altui factor.

7.8.3. - (1) Executantul se va conforma solicitarii intr-un interval de timp rezonabil, care va fi perioada de timp (daca exista) specificata in solicitare, sau in regim de urgenta daca urgenta este specificata potrivit prevederilor subparagrafului (c).

(2) Daca executantul nu se conformeaza solicitarii, achizitorul va fi indreptatit sa angajeze si sa plateasca alt executant care sa execute lucrarea. Cu exceptia cazului in care executantul este indreptatit la plata pentru lucrare, executantul va plati achizitorului, toate costurile rezultate din nerespectarea solicitarii.

7.9. - Intarzieri in efectuarea platilor

7.9.1. - (1) Daca executantul nu va primi plata in conformitate cu prevederile art. 13.1. [Modalitati de plata], acesta va avea dreptul sa primeasca, in conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobanda legala penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobanzii de referinta stabilita de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea facturii neachitate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Aceasta perioada se va considera ca incepe la data pentru plata, specificata in art. 13.1. [Modalitati de plata] si se calculeaza pana la data efectuarii platii.

(2) Executantul poate pretinde daune-interese pentru toate cheltuielile facute pentru recuperarea creantei, in conditiile neexecutarii la timp a obligatiei de plata de catre achizitor.

(3) Executantul mai poate pretinde achizitorului, daca sunt intrunite conditiile intarzierii la plata, plata contravalorii in lei la data platii a sumei de 40 euro, reprezentand daune-interese suplimentare minimale.

7.9.2. - Executantul va avea dreptul la aceasta plata pe baza emiterii unei facturi, fara o notificare sau certificare oficiala, si fara prejudicierea oricarui alt drept sau despagubire.

8. Riscurile achizitorului

8.1. - In acest contract , riscurile achizitorului sunt:

(a) razboi, ostilitati (indiferent daca razboiul a fost declarat sau nu), invazii, actiuni ale dusmanilor straini, pe teritoriul tarii;

(b) rebeliune, terorism, revolutie, insurectie, lovitura militara sau de stat, razboi civil, pe teritoriul tarii;

(c) revolte, tulburari sau dezordine publica provocate de alte persoane decat personalul executantului si alti angajati ai acestuia, si care afecteaza santierul si/sau lucrarile

(d) radiatii ionizante, contaminari radioactive de la orice combustibil nuclear sau de la deseuri nucleare rezultate din arderea combustibililor nucleari, explozivi radioactivi toxici sau alte proprietati periculoase ale unui ansamblu explozibil nuclear sau un component nuclear al unui astfel de ansamblu, cu exceptia cazului in care executantul este responsabil pentru utilizarea unui astfel de material radioactiv;

(e) unde de presiune cauzate de avioane sau alte aparate de zbor care se deplaseaza cu viteze sonice si supersonice;

(f) utilizarea sau ocuparea de catre achizitor a oricarei parti a lucrarilor, cu exceptia celor specificate in contract;

(g) orice desfasurare de forte ale naturii, care afecteaza santierul si/sau lucrarile, care a fost imprevizibila sau impotriva careia unui executant cu suficienta experienta nu i se poate cere sa fi luat masuri de prevenire corespunzatoare;

(h) forta majora;

(i) suspendarea executiei lucrarilor conform prevederilor art. 7.5. [Instructiunile (dispozitiile) achizitorului sau reprezentantului achizitorului], cu exceptia cazului in care se datoreaza executantului;

(j) orice neindeplinire a obligatiilor de catre achizitor ;

(k) obstacole sau conditii fizice, altele decat conditiile climatice intampinate pe santier in timpul executiei lucrarilor, care nu puteau fi prevazute de catre un executant cu suficienta experienta si pe care executantul le-a notificat imediat achizitorului;

(l) orice intarziere sau intrerupere cauzata de o modificare;

(m) orice schimbare adusa legii aplicabile contractului dupa data depunerii ofertei executantului asa cum este specificat in contract ual;

(n) pierderi rezultate din dreptul achizitorului de a executa lucrari permanente pe, deasupra, sub, in sau prin orice teren si de a-l ocupa in vederea executiei lucrarilor permanente;

(o) pagube care sunt rezultatul inevitabil al obligatiilor executantului de a executa lucrarile si de a remedia defectiunile.

9. Garantia de buna executie a contractului

9.1. - Cuantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea fara TVA a contractului, respectiv suma de **518.525,00 lei**, si se constituie in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de achizitie publica, si inregistrarea contractului la achizitor. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii si inregistrarii contractului de achizitie publica.

9.2. - In cazul in care pe parcursul executarii contractului de achizitie publica se suplimenteaza valoarea acestuia, executantul are obligatia de a completa garantia de buna executie in corelatie cu noua valoare a contractului de achizitie publica.

9.3. - (1) Garantia de buna executie trebuie sa fie irevocabila, neconditionata si se constituie prin retineri succesive a 10% din valoarea fiecarei situatii de plata depusa spre decontare, pana la concurența sumei stabilite drept garantie de buna executie.

(2) Executantul are obligatia de a deschide un cont la dispozitia achizitorului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia.

(3) Suma initiala care se depune de catre executant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din prețul contractului subsecvent, fara TVA, respectiv suma de **25.926,25 lei**.

(4) Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăți atât de către executant, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căreia este constituită garanția de bună executie.

(5) Contul de disponibil prevăzut la alin. (2) este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

(6) Contul de garantie trebuie deschis si comunicat autoritatii contractante, in scris. Eliberarea sumelor din acest cont se va face numai cu acordul achizitorului.

9.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, in limita prejudiciului creat, in cazul in care executantul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract (executantul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract). Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica pretentia executantului, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, executantul are obligatia de a reintregi garantia in cauza, raportat la restul ramas de executat in termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către achizitor.

9.5. - (1) Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie astfel:

a) 70% din valoarea garantiei, in termen de 14 zile de la data incheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, daca nu a ridicat pana la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garantiei, la expirarea perioadei de garantie a lucrarilor executate, pe baza procesului verbal de receptie finala.

(2) Procesele-verbale de receptie la terminarea lucrărilor și, respectiv, de receptie finală pot fi întocmite și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționate.

9.6. - Achizitorul va executa garantia de buna executie, in eventualitatea in care executantul nu reuseste sa remedieze un defect in termenul prevazut in Caietul de sarcini/procese-verbale/note de constatare;

9.7. - De fiecare dată când prețul contractului este modificat, executantul va ajusta valoarea Garanției de bună execuție, în aceeași proporție, în termen de 15 zile de la modificare.

10. Inceperea, Intarzierea si Suspendarea lucrarilor

10.1. - Inceperea lucrarilor

10.1.1. - Executantul are obligatia de a incepe lucrarile la data comunicata in ordinul scris de incepere a lucrarilor/serviciilor emis de catre achizitor si nu include perioadele de sistare/suspendare.

10.1.2. - Proiectarea si lucrarile trebuie sa se deruleze conform caietului de sarcini si sa fie terminate la data stabilita. Executantul va incepe proiectarea si executia lucrarilor cat mai curand posibil dupa data de incepere, conform art. 4. [Durata de executie a contractului], si va continua executia lucrarilor cu promptitudine si fara intarzieri.

10.1.3. - Perioada de remediere - numarul de zile calendaristice de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor pana la data inceperii executiei – este de 3 zile.

10.2. - Durata de executie

10.2.1. - Executantul va finaliza toate lucrarile de proiectare si executie pana la expirarea duratelor de prestare si duratei de executie prevazute la art. 4.1. [Durata de executie a contractului], astfel incat lucrarile sa poata fi considerate terminate pentru a fi supuse receptiei, potrivit prevederilor art. 11. [Receptia prestarii serviciilor si receptia lucrarilor de catre achizitor].

10.3. - Programul de executie

10.3.1. - Dupa intrarea in vigoare a contractului potrivit prevederilor art. 4. [Durata de executie a contractului], executantul va transmite achizitorului un program de executie detaliat cu planificari calendaristice. De asemenea, executantul va transmite programe actualizate de fiecare data cand programul anterior nu mai corespunde evolutiei lucrarilor sau obligatiilor executantului. Fiecare program va include:

(a) ordinea in care executantul intentioneaza sa execute lucrarile, inclusiv perioadele propuse pentru fiecare faza de proiectare (daca exista), documentele executantului, producerea echipamentelor, procurarea, livrarea pe santier, constructia, montarea si testarea,

(b) fiecare din activitatile de mai sus realizate de subcontractantii nominalizati;

(c) succesiunea si termenele aferente inspectiilor si testelor specificate in contract,

(d) un raport justificativ care sa includa:

(i) o descriere generala a metodelor pe care executantul intentioneaza sa le aplice si a principalelor etape de executie a lucrarilor,

(ii) detalii cuprinzand estimarile rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categorii, precum si numarul fiecaruia din utilajele executantului, necesare pe santier pentru realizarea fiecarei etape principale de lucrari.

10.3.2. - Daca achizitorul sau reprezentantul acestuia transmite o instiintare executantului in care se mentioneaza ca programul nu corespunde prevederilor contractului sau evolutiei lucrarilor si intentiilor declarate ale executantului, executantul va transmite achizitorului sau reprezentantului acestuia un program actualizat in conformitate cu prevederile acestei sub-clauze.

10.4. - Prelungirea duratei de executie

10.4.1. - Executantul va avea dreptul, cu conditia respectarii prevederilor art. 6.15. [Revendicarile executantului], la o prelungire a duratei de executie, daca si in masura in care terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata de urmatoarele cauze:

- (a) a intervenit o modificare sau o schimbare substantiala a cantitatii unui articol de lucrari inclus in contract,
- (b) un motiv de intarziere care acorda dreptul prelungirii duratei de executie potrivit prevederilor unei clauze din contract,
- (c) conditii climatice nefavorabile exceptionale,
- (d) lipsa imprevizibila a personalului sau a bunurilor, datorata unor epidemii sau actiuni guvernamentale, sau
- (e) o intarziere, impediment sau obstacol cauzate de, sau care pot fi atribuite achizitorului, personalului achizitorului sau altor executanti ai achizitorului care isi desfasoara activitatea pe santier.

10.4.2. - Daca executantul se considera indreptatit la o prelungire a duratei de executie, acesta va instiinta achizitorul acestuia potrivit prevederilor art. 6.15. [Revendicarile executantului]. Atunci cand va stabili o prelungire a duratei de executie conform prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], achizitorul va revedea cele stabilite anterior si va putea majora dar, nu va putea reduce perioada cumulata de prelungire.

10.5. - Majorari de intarziere

10.5.1. - Daca executantul nu reuseste sa respecte prevederile art. 10.2. [Durata de executie], executantul datoreaza achizitorului majorari de intarziere, majorari care se retin din pretul contractului (din valoarea facturilor prezentate la plata).

10.5.2. - Achizitorul este indreptatit de a deduce din pretul contractului, ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala pentru fiecare luna sau fractiune de luna, conform legislatiei fiscale in vigoare. (1% pe luna sau fractiune de luna, procent valabil la data incheierii contractului) din partea de contract neindeplinita, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.5.3. - Majorari de intarziere vor fi singurele daune datorate de executant, in afara daunelor produse de rezilierea contractului inainte de terminarea lucrarilor potrivit prevederilor art. 14.2. [Rezilierea de catre achizitor]. Aceste penalitati nu vor exonera executantul de obligatia de a termina lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are conform prevederilor contractului.

10.6. - Suspendarea lucrarilor

10.6.1. - Achizitorul poate oricand dispune executantului suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul va proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor.

10.7. - Consecintele suspendarii

10.7.1. - Daca executantul va inregistra intarzieri ca urmare a respectarii instructiunilor achizitorului sau reprezentantului acestuia potrivit prevederilor art. 10.6. [Suspendarea lucrarilor] si/sau ca rezultat al reluarii lucrarilor, executantul va transmite achizitorului o instiintare si, cu conditia respectarii prevederilor art. 6.15. [Revendicarile executantului], va avea dreptul la o prelungire a duratei de executie pentru astfel de intarzieri potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de executie], daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

10.7.2. - Potrivit prevederilor art. 10.6. [Suspendarea lucrarilor], executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata costurilor suplimentare necesare remedierii consecintelor unor erori din proiectul elaborat de executant, a lucrarilor sau materialelor necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

10.8. - Reluarea executiei lucrarilor

10.8.1. - Dupa confirmarea permisiunii sau dispunerii reluarii activitatii, executantul si achizitorul sau reprezentantul acestuia vor examina impreuna lucrarile, echipamentele si materialele afectate de suspendare. Executantul va remedia toate deteriorarile sau defectiunile lucrarilor, echipamentelor sau materialelor sau orice pierdere a acestora, care s-au produs in timpul suspendarii, pe cheltuiala sa.

11. Receptia prestarii serviciilor si receptia lucrarilor de catre achizitor

11.1. - Verificarea si receptia prestarii serviciilor

11.1.1. - Achizitorul are obligatia de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile caietului de sarcini si cu reglementarile autorizate prevazute de legislatia in vigoare pentru aceste tipuri de servicii.

11.1.2. - Implementarea Contractului in conformitate cu prevederile Caietului de sarcini trebuie sa conducă cel puțin la atingerea următoarelor rezultate finale măsurabile:

- a) Documentația tehnică pentru obtinerea de avize, autorizatii, acorduri, recepționată fără obiecțiuni (daca este cazul);
- b) Daca este cazul, proiectantul va actualiza documentația existentă in vederea actualizării avizelor existente;
- c) Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C.;

- d) Documentație Proiect tehnic de execuție și Detalii de execuție, recepționată fără obiecțiuni;
- e) Asistență tehnică desfășurată pe toată durata de execuție a lucrărilor iar în perioada de garanție a lucrărilor dacă este cazul, la solicitarea achizitorului;
- f) Toate lucrările pe discipline, realizate pe deplin în conformitate cu cerințele Caietului de Sarcini, Proiectului tehnic;
- g) Toate documentațiile necesare și care au fost utilizate pentru planificarea execuției, controlul execuției și finalizarea lucrărilor, așa cum sunt indicate la paragraful de mai jos:
 - i. Execuția lucrărilor;
 - ii. Referat de prezentare întocmit de proiectant pe specialități privind modul în care au fost executate lucrările;
 - iii. Documentația as-built;
- h) Perimetrul șantierului de lucru eliberat și curățat de orice echipament, utilaj sau material utilizat de către Contractant;

11.1.3. - Recepția serviciilor prestate

a) Recepția serviciilor prestate se va face de către beneficiar, la finalizarea serviciilor contractate, la sediul acestuia, după predarea de către contractant a documentațiilor. Documentațiile vor fi prezentate atât în format pe hârtie cât și electronic astfel:

- i) 3 exemplare originale în format pe hartie cu semnături și ștampile;
- ii) 3 CD/DVD-uri cu documentația scanată color min. 600 dpi format pdf (Portable Document Format) cu semnături și ștampile;
- iii) 1 CD/DVD-uri cu documentația în format editabil (.dwg, .dxf, .cdr, .doc, .docx, .xls, .xlsx, ș.a.)

b) Recepția cantitativă a documentațiilor se realizează la sediul achizitorului în baza unor procese verbale de predare-primire.

c) În cazul în care în urma recepției cantitative se constată deficiențe sau neclarități în cadrul documentației predate, prestatorul are obligația de a rectifica în cel mai scurt timp posibil, nu mai mult de 3 zile aceste deficiențe, fără costuri suplimentare față de valoarea oferită a contractului.

d) Serviciile de asistență tehnică vor fi prestate pe toată perioada de execuție a lucrărilor și până la încheierea procesului verbal de recepție a lucrărilor.

11.1.4 - Toate documentele generate ca urmare a realizării activităților descrise în Caiet de sarcini (documentații, proiecte, rapoarte de activitate, punctele de vedere ale proiectantului - la fazele determinante, la recepția și terminarea lucrărilor, planșele și memoriile aferente implementării proiectului, situațiile de lucrări, etc.) vor sta la baza efectuării plății pentru serviciile prestate.

11.1.5. - Odata cu predarea documentației, dreptul proprietății intelectuale trece la achizitor.

11.2. Recepția lucrărilor

11.2.1. - (1) Achizitorul va recepționa lucrările în situația în care:

- (a) acestea au fost terminate în conformitate cu prevederile contractului;
- (b) pentru lucrările efectuate conform prevederilor contractuale emite proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

(c) Se va întocmi proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și un proces-verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție.

(2) a) La terminarea execuției, în conformitate cu prevederile HG nr. 273/1994 cu modificările și completările ulterioare, Antreprenorul are obligația de a înștiința Beneficiarul că sunt indeplinite condițiile de recepție pentru a constitui și convoca comisia de recepție.

b) Recepția lucrărilor de construcții se va efectua conform legii, în baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor precum și a procesului verbal la recepția finală după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor de minim 10 ani (120 luni) de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor conform HG 273/1994 cu modificările și completările în vigoare la data recepției.

c) Semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a procesului verbal de recepție finală a lucrărilor de către Autoritatea Contractantă nu îl exonerează pe Contractant de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor, sau la orice defect al produselor, lucrărilor sau materialelor.

11.2.2. - (1) Executantul comunica achizitorului sau reprezentantului acestuia în perioada de valabilitate a autorizației de construire data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contract, respectiv a lucrărilor aferente partilor/sectoarelor de lucrări în parte, după caz.

(2) Reprezentantul executantului va solicita achizitorului nominalizarea unei comisii de recepție a lucrărilor, inclusiv stabilirea datei și locului de întrunire a comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

(3) Executantul va notifica Achizitorului finalizarea lucrărilor cu încadrarea în termenele prevăzute în contract în vederea recepționării acestora. Lucrările vor fi considerate finalizate la admiterea recepției la terminarea lucrărilor, respectiv după soluționarea obiecțiunilor făcute la recepția la terminarea lucrărilor, dacă este cazul.

11.2.3. - Dupa primirea solicitarii executantului, achizitorul:

(a) va emite catre executant procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor precizand data la care lucrarile sau sectoarele de lucrari au fost terminate in conformitate cu prevederile contractului .

(b) va respinge solicitarea, prezentand motivatia si specificand lucrarile pe care trebuie sa le realizeze executantul pentru a face posibila emiterea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Executantul va finaliza lucrarile, inainte de a transmite o noua instiintare potrivit prevederilor acestei sub-clauze.

11.2.4. - Receptia unor parti de lucrari - Reprezentantul achizitorului poate, la latitudinea exclusiva a achizitorului, emite un proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor pentru orice parte a lucrarilor permanente, cu conditia ca aceasta parte sa fie independenta din punct de vedere fizic si functional.

11.3. - Restabilirea suprafetelor de teren

11.3.1. - Cu exceptia altor prevederi ale procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, un proces verbal emis pentru o parte a lucrarilor nu va certifica executia lucrarilor necesare de restabilire a suprafetelor de teren din zona lucrarii sau a altor suprafete de teren, care necesita restabiliri.

12. Perioada de garantie

12.1. - Perioada de garantie pentru lucrarile executate va fi de 10 ani (120 luni) de la data incheierii Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor.

12.2. Corectarea erorilor, terminarea lucrarilor neexecutate si remedierea defectiunilor lucrarilor neexecutate si remedierea defectiunilor

12.2.1. - Pentru ca lucrarile si documentele executantului si fiecare parte de lucrari sa corespunda prevederilor contractului (cu exceptia uzurii normale) inainte de expirarea perioadei de notificare a defectiunilor sau cat ma. curand posibil, executantul:

(a) va completa proiectul sau va corecta erorile in conformitate cu cerintele achizitorului .

(b) va completa orice lucrare ramasa neterminata pana la data emiterii Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, intr-o perioada rezonabila mentionata de catre achizitor sau reprezentantul acestuia ;

(c) va executa toate lucrarile necesare pentru remedierea defectiunilor, fie ele aparente sau ascunse, sau degradarilor, conform solicitarilor achizitorului (sau in numele acestuia) pana la/ sau inainte de data de expirare a perioadei de notificare a defectiunilor pentru lucrari sau sectoare de lucrari (dupa caz).

12.2.2. - Daca se produc defectiuni sau degradari, executantul va fi instiintat in consecinta de catre achizitor. In perioada de garantie, intre receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala, executantul este obligat sa remedieze, in maxim 15 zile lucratoare de la notificarea transmisă de achizitor, eventualele deficiente apărute.

12.3. - Costul remedierii defectiunilor

12.3.1. - Toate lucrarile la care s-a facut referire in lit. (b) a art. 12.2.1. vor fi executate cu riscul si pe cheltuiala executantului, daca si in masura in care lucrarile se datoreaza:

(a) proiectului pentru care este responsabil executantul,

(b) echipamentelor, materialelor sau calitatii executiei care nu sunt in conformitate cu prevederile contractului,

(c) nerespectarii de catre executant a unei alte obligatii.

12.3.2. - Daca si in masura in care lucrarile de remediere sunt datorate oricaror alte cauze, executantul va fi notificat cu promptitudine de catre achizitor (sau in numele acestuia).

12.4. - Omisiunea corectarii erorilor sau remedierii defectiunilor

12.4.1. - Daca executantul nu reuseste sa corecteze erorile, sa remedieze defectiunile sau degradarile intr-un interval rezonabil de timp, achizitorul poate stabili o data pana la care este necesara corectarea erorilor, remedierea defectiunilor sau degradarilor si va transmite executantului o instiintare referitoare la aceasta data.

12.4.2. - Daca executantul nu reuseste sa corecteze erorile, sa remedieze defectiunile sau degradarile pana la data stabilita in instiintare si costul lucrarilor de remediere trebuia suportat de catre executant potrivit prevederilor art. 12.3. [Costul remedierii defectiunilor], achizitorul poate (la alegerea sa):

(a) sa realizeze proiectarea sau sa execute lucrarea in mod corespunzator, cu forte proprii sau prin intermediari, pe cheltuiala executantului, executantul fiind exonerat de responsabilitate pentru aceasta lucrare, iar executantul va plati achizitorului, costurile inregistrate de catre achizitor pentru remedierea defectiunilor sau degradarilor.

(b) sa solicite, sa convina sau sa decida o reducere rezonabila a pretului contractului in conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de solutionare];

(c) sa rezilieze intregul contract sau partea de contract care se refera la lucrarile care nu pot fi utilizate in scopul stabilit, daca erorile, defectiunile sau degradarile impiedica achizitorul la utilizarea proiectului, lucrarilor sau a unei parti semnificative a lucrarilor. Fara sa prejudicieze celelalte drepturi, prevazute in contract sau alte drepturi, achizitorul va avea dreptul de a recupera toate sumele platite pentru lucrari sau pentru partea de lucrari (dupa caz), impreuna cu costurile de finantare si costurile aferente demontarilor si demolarilor necesare, eliberarii santierului si returnarii echipamentelor si materialelor executantului.

12.5. - Inlaturarea lucrarilor necorespunzatoare

12.5.1. - Daca defectiunile sau degradarile nu pot fi remediate cu promptitudine pe santier si achizitorul isi da consimtamantul, executantul poate inlatura de pe santier, in scopul repararii, acele componente ale echipamentelor care sunt defecte sau degradate. Acest consimtamant poate solicita executantului sa majoreze valoarea garantiei de buna executie, cu valoarea de inlocuire a acestor componente, sau sa prezinte o alta garantie corespunzatoare.

12.6. - Procesul verbal de receptie

12.6.1. - Indeplinirea obligatiilor executantului nu se considera a fi incheiata pana cand achizitorul nu a emis executantului procesul verbal de receptie, precizand data la care executantul si-a incheiat obligatiile prevazute in contract.

12.6.2. - Achizitorul sau reprezentantul acestuia va emite procesul verbal de receptie dupa ultima data de expirare a perioadei de notificare a defectiunilor, sau cat mai curand posibil, dupa ce executantul a furnizat toate documentele achizitorului, a terminat toate lucrarile, a efectuat testele pentru toate lucrarile si a remediat defectiunile. Un exemplar al procesului verbal de receptie va fi predat executantului.

12.6.3. - Procesul verbal de receptie va fi singurul document considerat a certifica receptia lucrarilor.

12.7. - Dupa emiterea procesului verbal de receptie finala, dupa expirarea perioadei de garantie a lucrarilor, fiecare parte va avea responsabilitatea de a indeplini orice obligatie ce apare ca urmare a unor situatii neprevazute, depistate ulterior receptiei. In scopul stabilirii naturii si volumului obligatiilor ce apar ca urmare a acestor situatii, contractul se va considera a fi in vigoare.

13. Modalitati de plata

13.1. - (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plata in termen de maxim 30 de zile de la data primirii si inregistrarii facturilor la achizitor.

(2) Plata serviciilor de proiectare pentru documentatia tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire - D.T.A.C. si proiect tehnic de executie si detalii de executie se va efectua dupa verificarea documentatiilor de catre verificatorii de proiecte.

(3) Plata serviciilor de asistenta tehnica se va deconta in baza rapoartelor de activitate intocmite de catre executant si vizate de catre contractant, dupa cum urmeaza:

- a) 80% pe parcursul executarii lucrarilor, corelat cu situatiile de plata ale executantului;
 - b) 20% la data semnarii, fara obiectiuni a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor;
- (4) Executia lucrarilor se va deconta pe baza de situatii de lucrari lunare, verificate de catre diriginti de santier, real executate.

13.2. - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut la art. 13.1. [Modalitati de plata], atunci executantul are dreptul de a sista prestarea serviciului, executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei. Imediat ce achizitorul isi onoreaza restanta, executantul va relua prestarea serviciului sau executarea lucrarilor in cel mai scurt timp posibil.

13.3. (1) Plata facturii pentru lucrarile executate se va face dupa verificarea si acceptarea situatiilor de plata de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, in special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt in litigiu va fi platita imediat.

(2) Din situatiile de lucrari achizitorul va putea face scazaminte pentru servicii facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decat in cazurile in care ele sunt prevazute in contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

13.4. - Procesele-verbale de receptie la terminarea lucrarilor pot fi intocmite si pentru parti din lucrare, daca acestea sunt distincte din punct de vedere fizic si functional. Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca proiectul si lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

14. Rezilierea contractului de catre achizitor

14.1. - Instiintarea de remediere

14.1.1. - Daca executantul nu reuseste sa-si indeplineasca una din obligatiile prevazute in contract, achizitorul poate sa solicite executantului, printr-o instiintare, sa corecteze eroarea si sa o remedieze intr-o perioada specificata si rezonabila de timp.

14.2. - Rezilierea contractului de catre achizitor

14.2.1. - Achizitorul va fi indreptatit sa rezilieze contractul daca executantul:

- (a) nu constituie garantia de buna executie conform prevederilor art. 9. [Garantia de buna executie] sau cerintele unei instiintari potrivit prevederilor art. 14.1. [Instiintarea de remediere],
- (b) abandoneaza lucrarile sau demonstreaza in alt fel intentia de a nu continua indeplinirea obligatiilor din cadrul contractului,

(c) nu reuseste, fara justificari rezonabile:

(i) sa realizeze lucrarile in conformitate cu prevederile art. 10. [Inceperea, intarzierea si suspendarea lucrarilor], sau

(ii) sa solutioneze cerintele unei instiintari, emisa potrivit prevederilor art. 7.8. [Lucrari de remediere], in termen de 28 de zile de la primirea acesteia.

(d) subcontracteaza toate lucrarile sau ceseaza contractul fara sa obtina aprobarea necesara;

(e) devine falit sau insolubil, intra in proces de lichidare, primeste un ordin de punere sub sechestru impotriva sa, ajunge la un acord cu creditorii sai, desfasoara in continuare o afacere sub coordonarea unui administrator judiciar, curator sau manager in beneficiul acestor creditori, sau daca se intampla orice alt eveniment care (conform prevederilor legilor in vigoare) are un efect similar cu cel al oricarei astfel de situatii sau evenimente.

14.2.2. - In oricare din evenimentele sau circumstantele prevazute de art. 14.2. [Rezilierea contractului de catre achizitor], achizitorul, in termen de 14 zile dupa transmiterea unei instiintari catre executant, va considera contractul reziliat de plin drept, fara indeplinirea altor formalitati si fara interventia instantelor de judecata si va evacua executantul de pe santier.

14.2.3. - Optiunea achizitorului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al achizitorului prevazut in contract sau alt drept.

14.2.4. - Dupa reziliere, executantul va parasi santierul si va preda achizitorului sau reprezentantului acestuia toate bunurile solicitate, toate documentele executantului si orice alte documente de proiectare intocmite de acesta. Executantul va face toate eforturile pentru a respecta imediat orice instructiuni rezonabile incluse in instiintare.

14.2.5. - Dupa reziliere, achizitorul poate finaliza lucrarile prin forte proprii si/sau cu alte entitati. Achizitorul si aceste entitati vor putea folosi apoi bunurile sau orice alte documente intocmite de executant.

14.2.6. - Achizitorul va transmite o instiintare prin care utilajele executantului si lucrarile provizorii vor fi restituite executantului pe santier sau in apropierea santierului. Executantul va organiza cu promptitudine evacuarea acestora, cu riscul si pe cheltuiala executantului. Daca pana la data din instiintare executantul nu a reusit sa efectueze o plata datorata achizitorului, aceste articole pot fi vandute de catre achizitor pentru recuperarea datoriei. Orice diferenta rezultata din aceasta tranzactie va fi platita apoi executantului.

14.3. - Evaluarea la data rezilierii

14.3.1. - De indata ce este practic posibil, dupa ce o instiintare de reziliere potrivit prevederilor art. 14.2. [Rezilierea contractului de catre achizitor] a intrat in vigoare, achizitorul sau reprezentantul acestuia va actiona pentru a conveni sau stabili valoarea lucrarilor, bunurilor sau documentelor executantului, si alte sume datorate executantului pentru lucrarile executate in conformitate cu prevederile contractului.

14.4. - Plata dupa rezilierea de catre achizitor

14.4.1. - Dupa ce instiintarea de reziliere potrivit prevederilor art. 14.2. [Rezilierea contractului de catre achizitor] a intrat in vigoare, achizitorul poate:

(a) actiona in conformitate cu prevederile art. 7.3. [Revendicarile achizitorului],

(b) sista platile urmatoare catre executant pana cand costurile de executie, terminare si remediere a defectiunilor, daunelor produse de intarzieri in terminarea lucrarilor (daca exista), si toate celelalte costuri suportate de catre achizitor au fost stabilite

(c) recupera de la executant pierderile si daunele suportate de catre achizitor si orice alte costuri suplimentare pentru terminarea lucrarilor, dupa luarea in considerare a sumelor datorate executantului potrivit prevederilor art. 14.3. [Evaluarea la data rezilierii]. Dupa acoperirea acestor pierderi, daune si costuri suplimentare achizitorul va plati executantului diferenta.

14.5. - Rezilierea unilaterala

14.5.1. - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul in cel mult 15 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractului, astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

15. Suspendarea si rezilierea contractului de catre executant

15.1. - Dreptul executantului de a suspenda executia lucrarilor

15.1.1. - (1) Daca achizitorul nu face plata in conformitate cu prevederile contractului, executantul poate, la cel putin 21 de zile dupa instiintarea achizitorului cu privire la acest aspect, sa suspende executia lucrarilor (sau sa reduca ritmul de executie) pana la data la care executantul va primi, daca va primi, dovada concreta sau plata, dupa caz si in conformitate cu cele precizate in instiintare.

(2) Actiunea executantului nu va prejudicia drepturile acestuia la dobanzi potrivit prevederilor art. 7.9. [Intarzieri in efectuarea platilor] si la rezilierea contractului potrivit prevederilor clauzei 15.2. [Rezilierea contractului de catre executant].

15.1.2. - (1) Dacă executantul primește, ulterior, dovada concretă sau plată (după cum este prezentat și în înștiințarea transmisă de executant) înainte de transmiterea înștiințării de reziliere a contractului, executantul va reîncepe activitatea normală de îndată ce acest lucru este posibil.

(2) Dacă executantul înregistrează întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor (sau a reducerii ritmului de execuție) în conformitate cu prevederile acestei clauze, executantul va transmite o înștiințare achizitorului și, cu condiția respectării prevederilor art. 6.15. [Revendicările executantului], va avea dreptul la o prelungire a duratei de execuție pentru orice astfel de întârziere potrivit prevederilor art. 10.4. [Prelungirea duratei de execuție], dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

(3) După primirea acestei înștiințări, achizitorul va acționa, în conformitate cu prevederile art. 7.7. [Stabilirea modului de soluționare], pentru a conveni sau stabili modul de soluționare a acestor probleme.

15.2. - Rezilierea contractului de către executant

15.2.1. - (1) Executantul va fi îndreptățit să rezilieze contractul dacă:

(a) nu primește suma datorată în termen de 60 de zile, după data de expirare a perioadei specificate în art. 13.1. [Modalități de plată], termen la care trebuie efectuată plata (cu excepția deducerilor prevăzute în art. 7.3. [Revendicările achizitorului]),

(b) Achizitorul nu își îndeplinește în mod substanțial obligațiile prevăzute în contract,

(2) În oricare din aceste împrejurări sau circumstanțe, executantul, la 14 zile după transmiterea unei înștiințări către achizitor, va considera contractul reziliat de plin drept, fără îndeplinirea altor formalități și fără intervenția instanțelor de judecată.

(3) Opțiunea executantului de a rezilia contractul nu va prejudicia nici un alt drept al executantului prevăzut în contract sau alt drept.

15.3. - Plata după rezilierea de către executant

15.3.1. - După ce înștiințarea de reziliere potrivit prevederilor art. 15.2. [Rezilierea contractului de către executant] a intrat în vigoare, achizitorul cu promptitudine:

(a) va restitui executantului garanția de bună execuție,

(b) va plăti executantului valoarea oricărei pierderi sau pagube suportate de executant ca o consecință a acestei rezilieri.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1. - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2. - Pretul este ferm și nu se ajustează pe toată durata de derulare a contractului.

16.3. - În cazul în care apar modificări legislative, prin excepție de la art. 16.2, ajustarea pretului contractului are loc doar, în măsura acoperirii costurilor ca și elemente constitutive ale ofertei, în condițiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016.

17. Subcontractanți - nu este cazul.

17.1. Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din Contract, de a încheia Contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta și nu va avea dreptul de a înlocui/de a introduce noi subcontractanți fără acceptul prealabil al Achizitorului.

17.2 Contractele încheiate cu subcontractanții declarați în ofertă sau cele încheiate, cu respectarea art. 219 alin. 5 din Legea 98/2016, în cazul înlocuirii sau introducerii unor noi subcontractanți după atribuirea contractului, sunt anexe la prezentul contract.

17.3. (1) Executantul poate înlocui/introduce/implica noi subcontractanți după semnarea contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care activitățile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, numai cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

(2) Executantul va transmite pentru noi subcontractanți propuși, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea de către Achizitor a inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contract.

17.4. În situațiile prevăzute la art. 17.3, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți acceptați de Achizitor, următoarele:

(1) contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(2) declarații pe propria răspundere ale noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Executant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

17.5. În situația înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, executantul trebuie să respecte următoarele condiții:

(1) valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată;

(2) obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;

(3) obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține activitățile realizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

17.6. În situația renunțării/retragerii unui subcontractant din contract prin denunțare unilaterală/reziliere de către una din părți, Executantul are obligația să preia partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau să înlocuiască acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prezentului capitol.

17.7. - (1) Subcontractantul/subcontractanții își pot exprima la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

(2) În situația opțiunii prevăzută la alin.1, Achizitorul va efectua plățile directe către subcontractanții acceptați doar atunci când executia acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Opțiunea subcontractanților de a fi plătiți direct de Achizitor nu diminuează răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire al Contractului.

17.8. Executantul are obligația ca pe toată durata contractului să notifice Achizitorului orice modificări ale informațiilor privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați în executarea prezentului contract.

17.9 Aplicarea dispozițiilor prezentului capitol nu diminuează răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire al prezentului contract.

18. Asigurari

18.1. - Cerințe generale pentru asigurari

18.1.1. - Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind:

(a) pierderi și daune produse lucrărilor, materialelor, echipamentelor și utilajelor executantului,

(b) pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe parti sau proprietatilor acestora, rezultate din executia contract ului de catre executant, incluzand responsabilitatile executantului pentru daune aduse proprietatii achizitorului, alta decat lucrarile,

(c) decesul sau vătămarea corporala a personalului executantului cu exceptia cazului in care responsabilitate rezultt din neglijenta achizitorului, a oricarui reprezentant al achizitor ului sau a angajatilor acestora.

18.1.2. - Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

18.1.3. - Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.1.4. - Toate platile primite de la societatile de asigurare legate de pierderi sau daune aduse lucrarilor vor fi pastrate in comun de catre parti si utilizate pentru acoperirea pierderilor sau daunelor produse sau pentru compensarea unor pierderi sau daune ireparabile.

18.2. - Daca executantul omite sa faca sau sa mentina in vigoare oricare dintre asigurarile mentionate anterior, sau daca nu reuseste sa aduca dovezi satisfacatoare, polita sau chitante, achizitorul poate, fara a-i fi prejudiciat alt drept sau masura corectiva, sa faca asigurarile necesare, sa plateasca primele de asigurare cuvenite si sa recupereze valoarea sumelor platite prin deducere din orice alte sume datorate executantului.

18.3. - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina persoanei achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestora.

19. Cesiunea

19.1. - Nici o parte nu va cesiona o parte sau intregul contract, beneficiul sau orice alt drept in cadrul sau asupra contractului.

19.2. - Prin exceptie este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.3. - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

19.4. - Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractanții și/sau terții susținători declarați, pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Român.

20. Respectarea legilor

20.1. - La îndeplinirea obligațiilor contractuale, executantul va respecta legile din România în vigoare.

21. Forta majora

21.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2. - Forta majora exonereaza partile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract , pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

21.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4. - Partea care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

21.5. - (1) Daca forta majora actioneaza sau, se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 84 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa transmita celeilalte parti o instiintare de reziliere a contractulu , care va intra în vigoare în termen de 28 de zile de la data transmiterii instiintarii, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

(2) Dupa rezilierea contractului, executantul va fi îndreptatit la plata sumei ramase neachitate din valoarea lucrarilor executate si a materialelor si echipamentelor livrate pe santier, cu urmatoarele corectii:

(a) orice sume la care executantul este îndreptatit conform prevederilor contractului ;

(b) costul suspendarii si demobilizarii;

(c) orice sume la care achizitorul este îndreptatit.

(3) Suma neta de plata cuvenita va fi platita sau rambursata în termen de 28 de zile de la data instiintarii de reziliere a contractului.

22. Amendamente

22.1. - Partile au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act aditional, în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

22.2. - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în conditiile prevazute de art. 221 si art. 222 din Legea 98/2016.

23. Solutionarea litigiilor

23.1. - Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contract ului.

23.2. - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania, în conformitate cu prevederile Noului Cod de procedura civila.

24. Confidențialitatea contractului

24.1 Pe toată durata contractului, executantul nu va divulga sau folosi pentru alte scopuri, cu excepția executării contractului, nici o informație furnizată de achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

24.2 Fac excepție de la caracterul confidențial al contractului:

a) informațiile ce intră sub incidența Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, precum și cele furnizate către o autoritate publică sau instanță judiciară, la cererea acestora;

b) informațiile care sunt publice sau devin publice ulterior din motive care nu țin de acțiunea sau omisiunea părților;

c) informațiile care se aflau în posesia furnizorului anterior datei de intrare în vigoare a prezentului contract.

25. Limba care guverneaza contractul

25.1. - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

26. Comunicari

26.1. - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisă în scris.

(2) - Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cat si în momentul primirii.

(3) - Termenul de raspuns la adresele achizitorului pe perioada derulării contractului va fi de maxim 3 zile lucrătoare de la data primirii acestora.

26.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Protecția datelor cu caracter personal

27.1 În executarea contractului încheiat între părți, Partile au obligația de a respecta dispozițiile legale privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date conform Regulamentului General privind Protecția Datelor aplicabil începând cu data de 25 mai 2018.

Partile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, unul pentru achizitor și unul pentru executant.

ACHIZITOR
U.A.T. JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA

EXECUTANT,
S.C. FLASH LIGHTING SERVICES S.A.
BUCUREȘTI